

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Фании Хазиевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2614,00

| № пп | Наименование работ | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|--|---|---------------------------|-------------------------|------------------|--------------------|
| Содержание помещений общего пользования, земельного участка | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории | комплекс работ | руб./кв.м | 3,50 | 9149,00 |
| 2 | Расчистка снега на придомовой территории с усовершен.покрытием 1 класса (16,22,23.2022) | 0,0075 | 10 000 кв.м. территории | 76516,64 | 573,87 |
| | Посыпка территории I класса песком (16,22,23.2022) | 0,75 | 100 кв. м | 268,81 | 201,61 |
| Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения | | | | | |
| 3 | Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО (ноябрь 2021, январь 2022) | 82,00 | 1 прибор учета | 31,00 | 5084,00 |
| 4 | Замена лампы на светодиодн. 5Вт: 2п тамбур (при снятии показаний) | 1,00 | 1 лампа | 100,95 | 100,95 |
| | материалы | | | | 83,81 |
| Содержание систем вентиляции, ВДГО | | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | 0,00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей | | | | | |
| 5 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 2614,00 | кв.м | 0,40 | 1045,60 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 6 | Электрическая энергия за декабрь 2021г | 151,00 | кВт*ч | 5,24 | 791,24 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 7 | Услуги по управлению МКД | 2614,00 | кв.м | 2,20 | 5750,80 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 8 | Услуги ТРКЦ 6% | 6,00 | % | 32092,75 | 1925,57 |
| 9 | Услуги банка | | | | 250,93 |
| 10 | Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за декабрь 2021г | 1 | месяц | 5000,00 | 5000,00 |
| ИТОГО: | | | | | 29957,38 |
| 2. Всего за период с 01.01.2022г по 31.01.2022г выполнено работ на сумму | | | | | 29 957,38р. |

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору, Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Замеева